**Доклад главы администрации муниципального образования**

**Лаголовске сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области**  
**об итогах социально-экономического развития**   
**за 2021 год и планах на 2022 год.**

**Добрый день, уважаемые жители Лаголовского сельского поселения, депутаты, коллеги!**

Пандемия идет так сказать своим чередом, и в этой связи отчет мы пока вынуждены проводить в формате видеосвязи. Как всегда, в Совет депутатов направлена полная информация по всем отраслям. Все желающие также могут познакомиться с текстом отчета на официальном сайте администрации. Те, кто смотрят нас онлайн, могут задавать вопросы в чате. В конце доклада я отвечу на те из них, которые не носят частного характера.

\*\*\*

Начну традиционно с **бюджета**. В 2021 году бюджетные назначения по доходам местного бюджета муниципального образования Лаголовское сельское поселение составили – 45 751,2 тыс. руб., в том числе:

– по налоговым доходам – 42 805,70 тыс. руб. (93,5 % от общей суммы),

– по неналоговым доходам – 2 945,50 тыс. руб. (6,5 % от общей суммы). За отчетный период в местный бюджет муниципального образования поступило доходов 47 364,9 тыс. руб. (по сравнению с АППГ увеличение на 9 006,5 тыс. руб. или 23,6%), в том числе:

– по налоговым доходам – 43 523,1 тыс. руб., (произошло увеличение на 7 174,5 тыс. руб. по сравнению с АППГ или на 35,0 %),

– по неналоговым доходам – 3 841,8 тыс. руб., (по сравнению с АППГ увеличение на 1 832,0 тыс.руб. или 52,0%),

От общей суммы платежей в местный бюджет муниципального образования Лаголовское сельское поселение, наибольший удельный вес занимают

- земельный налог – 39,7%,

- налог на доходы физических лиц – 57,2 %.

Исправление ситуации по поступлению платежей в бюджет – задача на текущий год. Поэтому главный вектор развития на ближайшее время – развитие промышленных производств.

В целом, доходная часть бюджета в 21-м году исполнена.

Исполнение по доходной части бюджета в прошлом году составило 103% (52 859,8 тыс. рублей). Расходная часть бюджета исполнена на 90%, к концу года не освоены были 6 547 тыс. рублей, т.е. 10% бюджета.

Обычно при неисполнении бюджета ссылаются на экономию от конкурсных процедур. Теперь еще прибавилась пандемия.

Причины всегда можно найти, но не освоение средств – это вопрос финансовой дисциплины и управленческой грамотности. Одна из главных задач в этом году – обеспечить своевременное проведение конкурсов, жесткий контроль за исполнением контрактов и оперативную работу по использованию свободных средств.

\*\*\*

Вернувшись в муниципальное образование, я встретился с руководителями всех предприятий, расположенных на его территории. Обсуждали насущные проблемы и ближайшие перспективы. Приятно, что руководители предприятий и организаций относятся с пониманием к проблемам поселения и в меру своих возможностей принимают участие в решении насущных вопросов. Особенно хочется отметить такие предприятия, как АО «Птицефабрика Лаголово», ООО «МАЙ», ООО «ЭКО-РЕСУРС», ЗАО «Ксил» и д.р.

На территории муниципального образования Лаголовское сельское поселение зарегистрированы предприятия и организации, являющиеся крупными налогоплательщиками, такие как: ООО «Балтийские мебельные технологии», ЗАО «Ксил», ООО «ЭКО-РЕСУРС», ООО «Евро-Престиж», СНТ «Простор», ООО «Венеция», и другие частные предприниматели.

\*\*\*

В прошедшем году, несмотря на коронакризис, у нас не случилось проседания по основным **показателям**.

Сейчас (на 01.01.2022 года) на территории муниципального образования проживает 3 590 человек в том числе в деревне Лаголово проживает 2 906 человек.

В поселение переезжают люди трудоспособного возраста, и это хорошо. В целом, доля трудоспособного населения составляет у нас около 50% - это хороший показатель.

Но все-таки нам стоит серьезно проанализировать положение дел с развитием промышленных предприятий и задуматься о комплексном плане развития отраслей и привлечения инвестиций в виде строительства новых объектов.

\*\*\*

Теперь о тех направлениях, в которых администрация принимает непосредственное участие.

Начнем с **программ**.

В 2021 году, как и в предыдущие годы Администрация совместно с Центром занятости населения Ленинградской области продолжает реализацию Программы о совместной деятельности по организации и проведению временного трудоустройства несовершеннолетних граждан. Предметом Программы является совместная деятельность Сторон на условиях софинансирования по организации временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в свободное от учебы время, зарегистрированных в целях поиска подходящей работы в Сосновоборском филиале ГКУ ЦЗН ЛО. Т.е. подростки 10-11 классов 4 часа в день работают на благоустройстве нашего поселения. На эти цели бюджетом муниципального образования было запланировано и выделено 100 тыс. рублей.

В текущем году также будет продолжена работа по трудоустройству несовершеннолетних граждан.

В рамках программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение комфортным жильем граждан на территории Ленинградской области», утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 года № 407, в 2021 году была подана заявка на благоустройство дворовой территории по адресу: Лаголовское сельское поселение, ул. Детская между домами № д.1 и 5 на сумму 12 447 925,63 (с учетом индекс - дефлятора на 2023 год сумма составила 13 658 561,08). Проект будет реализован в 2023 году.

К сожалению субсидий, по жилищным программам для молодых семей и специалистов, в которых участвует муниципальное образование Лаголовское сельское поселение в 2021 году не получено. Но участники программ есть, и мы надеемся, что в текущем году наши молодые семьи все-таки получат положенные средства.

До сих пор сказывается многолетнее недофинансирование и застарелые проблемы, которые начали решаться буквально последние два года. Это вопросы здравоохранения.

Чтобы как-то помочь амбулатории, в начале 2021 года мы отремонтировали крышу над амбулаторией, в конце 2021 года, когда встал вопрос о закрытии амбулатории на время проведения ремонта мы добились того, чтобы наших врачей не переводили в другие амбулатории района, и они не прекращали прием хотя бы в «усеченном формате».

Возвращаясь к недофинансированию прошлых лет, хочется отметить факт, что Правительством Ленинградской области давно запланировано строительство амбулатории в деревне Лаголово. Проектные работы про финансировались за счет бюджета Ленинградской области в рамках адресной инвестиционной программы комитета по строительству Ленинградской области.

Будущее медицинское учреждение рассчитано на 110 посещений в смену и стационаром на пять коек. На втором этаже для персонала предусмотрены три квартиры. В здании также будут располагаться три бокса для медицинского транспорта.

Надеемся, что строительство начнется в 2022 году.

Также хочу отметить, работу нашего медицинского персонала. На их плечи легла колоссальная нагрузка!!!

Ковид и Вакцинация от ковида!!!

Лаголовское сельское поселение оказалось в пятерке поселений Ломоносовкого района по числу выполненных вакцинаций. Все это благодаря сознательности граждан нашего поселения и грамотной работе медицинского персонала Амбулатории Лаголовского поселения по профилактике коронавирусной инфекции.

\*\*\*

А теперь перейдем к вопросам, непосредственно связанным с повседневными буднями нашего поселения. Как говорится: «Теперь по трубам»!

**ЖКХ + БЛАГОУСРОЙСТВО.**

В первую очередь хочется поблагодарить жителей нашего поселения за активное участие в его жизни, проведении субботников, благоустройстве придомовых территорий как у частных домовладений, так и у многоквартирных домов. Спасибо вам большое!!!

Отмечу достигнутые результаты в ЖКХ…

В рамках краткосрочного плана реализации в 2020, 2021 и 2022 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области на 2014-2043 годы (утв. Постановлением № 345 от 23.07.2019 г.) утвержден перечень многоквартирных домов (11 домов), в которых будет проходить капитальный ремонт в 2022 году (Приложение 2).

В целом, обстановка с коммунальной системой в поселении оставляет желать лучшего, но со своей стороны мы делаем все возможное для нормального функционирования коммунальной инфраструктуры.

На сегодняшний день, остро стоит вопрос оплаты гражданами за социальный найм жилых помещений.

Администрация несет бремя расходов из бюджета муниципального образования по оплате капитального ремонта общего имущества в МКД за жилые помещения, находящиеся в муниципальной собственности, а соответственно социальном найме граждан, при этом не дополучает львиную долю средств от граждан за социальный найм помещений.

В этом направлении нам следует еще поработать и наладить финансовую дисциплину со стороны нанимателей.

Теперь к более благоприятным моментам:

В рамках программы «Благоустройства муниципального образования» за счет средств местного бюджета построена игровая детская площадка у дома №6 по ул.Садовая в деревне Лаголово взамен старой, не отвечающей требованиям безопасности.

В прошедшем году, также за счет средств местного бюджета отремонтирована придомовая территория по ул. Садовая д. 6 в деревне Лаголово. Но к сожалению, работы по данному объекты завершены не в полном объеме. В текущем году работы по благоустройству территории будут завершены.

В прошлом году приведен в порядок участок линии освещения по улицам Западная-Советская, который на протяжении нескольких лет доставлял огромные неудобства жителям этих улиц.

И самое главное – в 2021году, благодаря слаженной работе администрации и застройщиков нового дома, была ликвидирована одна из «достопримечательностей» деревни Лаголово – это огромная лужа перед Домом культуры.

\*\*\*

От «канализации» плавно переходим к другим видам отходов.

Хочу отметить, что вопрос **по обращению с ТКО** движется у нас без существенных срывов. Первое время были проблемы, но в целом настройка работы с региональным оператором прошла достаточно гладко.

По вывозу мусора от многоэтажных домов сейчас вопросов нет, как нет и жалоб от жителей.

В 2021 году построена очередная современная контейнерная площадка у дома №6 по ул.Садовая в деревне Лаголово.

Несколько слов **о несанкционированных свалках**. В прошлом году на их ликвидацию в бюджете поселения было заложено 100 тысяч рублей. Потрачена половина этой суммы, убрано 9 свалок. Хотя выявлено больше. Основная часть – на частных землях. По ним отправляем информацию в надзорные и правоохранительные органы, заставляем убирать собственников.

Можно поймать грузовики, можно перекопать заезд, но заставить собственника убрать свалку – очень сложно.

Есть, конечно, надежда, что с повышением штрафов за несанкционированный ввоз, количество свалок уменьшится, но в мусорном бизнесе крутятся такие деньги, что заплатить штраф все равно выгоднее, чем везти мусор на лицензированный полигон.

Из года в год мы закладываем в бюджете средства на ликвидацию свалок. Но если участок частный – надо подключать муниципальный земельный контроль, по возможности подавать заявки и изымать землю. Путь этот непростой и долгий, но игра стоит свеч.

\*\*\*

От мусора – ко второй беде. **Дороги.**

В прошлом году исполнение бюджета по этой статье составило 100%. Редкий случай. Общий объем выделенных средств составил 4 млн 600 тысяч рублей (около 10% от годового бюджета). На все, что было запланировано сделать в 2021 году, этих средств было конечно недостаточно.

Нам удалось отремонтировать участок ул. Западная в д. Лаголово. Предвижу вопрос: «Почему не всю дорогу?». Был запланирован ремонт всей проезжей части с финансовым участием Комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области в размере 1,7 миллиона рублей, но в начале года комитет перенес софинансирование на 2023 год, а выделил только 384 тысячи рублей на любые цели, касающиеся ремонта дорог. Это очень скромные средства, и поэтому, учитывая, возможности муниципального бюджета, было принято решение отремонтировать хотя бы один из наиболее проблемных участков. На это было выделено 420 тысяч рублей. В конце прошедшего года Комитет по дорожному хозяйству перенес финансирование с 2023 года на 2022 год, поэтому в этом году (если в очередной раз не произойдет каких-либо переносов) ремонт улицы Западная будет закончен.

Еще за прошедший год был проведен ямочный ремонт дорог с асфальтобетонным покрытием в д. Лаголово ремонт грунтовых и щебеночных дорог в деревнях Мухоловка (ул. Школьная и Совхозный переулок) и Михайловка (ул. Красносельская, Луговая, Дачная) общей стоимостью около 2-х миллионов 600 тысяч рублей.

Так же в 2021 году был обновлен проект организации дорожного движения на территории поселения (д. Лаголово, д. Михайловка и д. Мухоловка), что в частности позволит перевести движение всего грузового транспорта по улицам Фабричная и Советская (до КСИЛА).

\*\*\*

Я хочу напомнить, что несколько лет назад мы начали участвовать в программах поддержки старост и общественных инициатив. И это очень хорошее подспорье для благоустройства муниципального образования.

Так в рамках программы [«Создание условий для эффективного выполнения органами местного самоуправления своих полномочий на территории Лаголовского сельского поселения в 2021 году»](https://www.lagolovo.org/documents/119.html) были реализованы проекты:

1.1. «Устройство уличного комплекса, оборудованного тренажерами по ул. Детская (между домами 1 и 5) в д. Лаголово» на сумму 1 438 718,80 по 3-оз;

1.2.Благоустройство сельских населенных пунктов: устройство детской площадки по ул. Озерная дер. Мухоловка; установка дорожных знаков с указанием номеров домов по ул. Солнечная дер. Мухоловка на сумму 145006,94 по 147-оз;

1.3. Организация детской площадки в дер. Михайловка 141 397,55 по 147 –оз.

На текущий год запланировано к реализации 3 проекта.

\*\*\*

**Газификация.**

В 2021 году с комитетом по Топливно-энергетическому комплексу ЛО заключено Соглашение о предоставлении субсидии на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту: «Межпоселковый газопровод ГРС Южная Ропша - дер. Мухоловка (ул. Солнечная, ул. Связи) МО Лаголовское сельское поселение МО Ломоносовского муниципального района Ленинградской области. Заключен 3-летний муниципальный контракт. На первом этапе выполнения Подрядчик разработал схему трассы газопровода и представил ее на согласование. На следующих этапах Подрядчик проводит инженерные изыскания и представляет проектную документацию.

Но все мы знаем о принятой в 2021 году по поручению Президента РФ программе по догазификации. Это программа непосредственно касается и нашего поселения, т.к. у нас много не газифицированных домов ИЖС. В настоящий момент от жителей подано всего 11 заявлений: д. Михайловка -1 ул. Дальняя, д. Мухоловка – 8 (5 ул. Солнечная, 3 ул. Полевая), д. Лаголово – 2 (1 ул. Западная, 1 ул. Ленинградская). Судя по количеству поданных заявлений, получается, что для большинства жителей ИЖС данная программа не актуальна. С другой стороны, от самих жителей, постоянно идут упреки в адрес администрации в бездействии при решении вопросов, связанных с подведением газа. Целью данной программы как раз и является доведение газа до индивидуальных домовладений на территориях сельских поселений, и чем большее количество заявок будет подано, тем быстрее будет решаться этот вопрос.

Убедительно прошу вас, уважаемые жители поселения, проявить большую активность в подаче заявлений на догазификацию.

\*\*\*

**Градостроительство и архитектура**

В соответствии с утвержденным Советом Депутатов в 2014г. Генеральным планом муниципального образования Лаголовское сельское поселения – документом  [территориального планирования](https://pandia.ru/text/category/territorialmznoe_planirovanie/), который определил стратегию градостроительного развития поселения в интересах населения и государства, условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития населенных пунктов поселения, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и [социальной инфраструктур](https://pandia.ru/text/category/sotcialmznaya_infrastruktura/), экологическому и санитарному благополучию. На территории Лаголовского поселения активно ведется строительство новых объектов промышленности, логистических центров, предприятий по переработке рыбы и мяса. Работает завод по производству пива. Заканчивается реконструкция автомобильной дороги «НАРВА».

С целью сохранения баланса государственных, муниципальных и частных интересов, предложенных в составе действующего генерального плана, потребовалось внести изменения в Генеральный план, который был разработан и в настоящее время его градостроительные решения вынесены на общественное обсуждение. Таким образом, Генеральный план, определяющий стратегию и тактику развития территории, становится важным документом общественного согласия. При этом Генеральный план не является документом прямого действия, обращенным непосредственно к потребителю, а служит основанием и руководством к действию при разработке документов о застройке территории и правил землепользования и застройки.

На территории муниципального образования Лаголовское сельское поселение идет интенсивное строительство индивидуальных жилых домов, в настоящее время возведенные постройки зарегистрированы в Росреестре - это:

1. Новая застройка в д. Мухоловка, ул. Солнечная -122 жилых дом;
2. ТСН «Красносельская усадьба» - 16 домов;
3. ТСН «Красносельское» - 8 домов;
4. ТСН «Цветочное»- 13 домов;
5. Д. Михайловка и д. Мухоловка - 45 домов;

**Всего: 204 жилых дома.**

В свете реализации областных законов от 14.10.2008 № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области», от 17.07.2018 № 75-оз «О бесплатном предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей», в нашем поселении стояло в очереди 15 семей, в настоящее время всем семьям подобраны земельные участки в д. Лаголово. Сейчас в администрации МО Ломоносовский район готовятся постановления о предоставлении земельных участков в собственность.

# [На основании постановление Правительства РФ от 19 ноября 2014 г. N 1221 "Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов" (с изменениями и дополнениями)](http://internet.garant.ru/document/redirect/70803770/0) наименований элементам планировочной структуры в границах поселения, изменение, аннулирование таких наименований, размещение информации в государственном адресном реестре – в 2021г. администрацией было присвоено с изменениями 199 адресов.

\*\*\*

Обеспечение стабильной и результативной работы чиновничьего аппарата не должно зависеть от конъюнктуры. Я хочу, чтобы в муниципальном образовании была создана машина управления, которая не даст сбоев под влиянием любых факторов.

Предстоящий год не будет проще, чем прошедший. Та чудовищная нагрузка, которая ложится на бюджет при появлении сложных экономических условий, должна сделать нас сильней – чтобы поселение могло развиваться дальше, чтобы власть и сама система управления не обанкротились.

Главным девизом 2022-года у нас должно стать «Не важно с какой скоростью ты движешься к цели, главное не останавливаться». Я готов так работать. Надеюсь, что и вы к этому готовы.

Спасибо за внимание.